

## 一般競争入札公告

社会福祉法人旭悠会 経理規程第 71 条の規定により、一般競争入札をつぎのとおり実施する。

令和 7 年 5 月 8 日

社会福祉法人旭悠会  
理事長 関 本 登

### 1 入札に付する事項

#### (1) 工事名

習志野借生園及びグリーンパーク習志野屋上防水改修工事

#### (2) 工事場所

習志野市新栄1丁目 10-2

#### (3) 工期

契約締結日から令和 7 年 11 月 30 日まで

#### (4) 工事概要

##### ① 目的

屋上防水の防水層劣化に伴う雨漏り等による建物への被害を回避するため

##### ② 施工箇所

屋上、バルコニー

- ・ 屋上防水の改修(既存防水層を残したままウレタン塗膜防水を行う)
- ・ 屋上設備機器の架台、トップライトの架台、フェンスの基礎等の防水
- ・ 屋上設備機器及び配管の塗装

避難用滑り台

- ・ 鉄部の塗装

##### ③ 工事内容

別添、設計図書(仕様書、内訳書、図面)を参照のこと

#### (5) 予定価格

事前公表 無

(6) 支払い条件

完成払 1 回のみ (前金払は無)

2 入札参加に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

(1) 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- ① 「令和 6・7 年度 千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿」において、防水工事の等級 A に格付されている者
- ② 会社更生法(平成14年法律第154号)の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続き開始決定がされていない者
- ③ 民事再生法(平成11年法律第225号)の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続き開始決定がされていない者

(2) 入札に参加する者に必要な条件に関する事項

- ① 一般競争入札参加申請書を提出した者  
提出書類 様式-1 を使用すること  
提出方法 理事長宛に電子メールにて提出すること  
提出先 [info@kyokuyukai.or.jp](mailto:info@kyokuyukai.or.jp)  
提出期限 令和 7 年 5 月 12 日(月) 16:00 まで
- ② 過去 10 年間に当該工事と同種で同規模程度の公共案件工事を元請けとして施工実績がある者

3 落札者の決定方法

- (1) 予定価格の制限の範囲内において、最低の価格で入札をした者を落札候補者とする。
- (2) 入札参加資格審査の結果、落札候補者が不適合と認められた場合は、新たに次の順位の者を落札候補者として審査を行うこととし、落札者が決定するまで同様に繰り返すものとする。
- (3) 審査の結果、落札候補者が適合と認められ、落札者として決定された場合は、当該落札者に契約締結に必要な指示をするものとする。
- (4) 落札者が決定した場合は、次の順位以降の者の審査を行わない。

#### 4 設計図書の閲覧及び質問

##### (1) 設計図書の閲覧

閲覧図書 習志野借生園及びグリーンパーク習志野屋上防水改修工事  
仕様書、内訳書、図面

閲覧期間 令和7年5月19日(月)16:00まで

閲覧場所 社会福祉法人旭悠会ホームページ内

##### (2) 設計図書に対する質問書

提出書類 様式-2 を使用すること

提出方法 理事長宛に電子メールにて提出すること

提出先 [info@kyokuyukai.or.jp](mailto:info@kyokuyukai.or.jp)

提出期限 令和7年5月15日(木) 16:00まで

##### (3) 質問に対する回答

閲覧書類 質問回答書

閲覧期間 令和7年5月19日(月) 16:00まで

閲覧場所 社会福祉法人旭悠会のホームページ内

##### (4) 見積方法

仕様書に明記している指定部位、指定仕様、参考内訳書にて見積する。  
内訳書の数量は参考とする。

入札参加者は、必要に応じて現場調査を行い、入札参加者の責任において数量を算出し積算するものとする。

工事項目、様式については参考明細書様式に合わせる。

ただし、入札参加者の責任において積算した数量及び工事項目、形状が参考明細に対し過不足、設計図書に現状との相違が発生した場合は入札参加者の責任において追記または削除または変更するものとする。(積算項目については参考明細書記載の通りに計上すること。)

##### (5) 見積のための現場調査

現場調査指定日 令和7年5月13日(火)

時間調整を行いますので、現場調査指定日の前日までに、電話もしくはメールでご連絡ください。

## 5 入札に対する事項

### (1) 入札日時

令和7年5月20日(火) 午前10時00分～午前10時30分

### (2) 入札場所

習志野市新栄1丁目10-2

グリーンパーク習志野 1階 会議室

### (3) 入札方法

#### ① 入札方法

提出書類 様式-3 を使用すること

なお、工事費内訳書の様式は任意とする

提出方法 持参のうえ、提出すること

代理人による入札を行う場合は、様式-4 を使用すること

#### ② 入札金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること

### (4) 入札に関する注意事項

① いったん提出した入札書の書き換え、引き換えまたは撤回をすることはできない。

② 入札後はいかなる理由をもって、入札人がなした入札に異議を申し立てることができない。

### (5) 工事費内訳書

入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書を作成し、入札時に必ず提出すること。

## 6 入札の無効

本告示に示した入札参加者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札及び入札約款等入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

## 7 契約の条件

本工事の契約締結については、事前に当法人理事会の議決を要するため、本工事の請負契約の締結にかかる議案が議決されたときに本契約となるものとする。ただし、当法人は当該議案が当法人理事会で議決されなかった場合でも、落札者に対して如何なる責任も負わない。

なお、理事会は令和7年6月中旬の開催を予定

## 8 問合せ先

社会福祉法人旭悠会

特別養護老人ホーム習志野偕生園 渉外部長 石井輝之

習志野市新栄1丁目 10-2

電話 (047)476-5122

E-mail [info@kyokuyukai.or.jp](mailto:info@kyokuyukai.or.jp)

様式-1

一般競争入札参加申請書

令和 年 月 日

令和7年5月8日付けで公告のありました習志野偕生園及びグリーンパーク習志野  
屋上防水改修工事につきまして、入札に参加したく申請します。

住 所 \_\_\_\_\_

商号又は名称 \_\_\_\_\_

代表者職指名 \_\_\_\_\_ 印

社会福祉法人旭悠会

理事長 関 本 登 様

様式-2

# 質 問 書

社会福祉法人旭悠会  
理事長 関本 登 様

令和 年 月 日

提 出 者	住 所	
	商号又は名称	
	代表者職指名	
	この質問の担当者	
	連絡先電話番号	
	Eメールアドレス	

工 事 名		習志野借生園及びグリーンパーク習志野屋上防水改修工事
質問 番号	設計図書等の 種類・頁・番号	質 問 内 容



様式-3

# 入 札 書

令和 年 月 日

工 事 名 習志野偕生園及びグリーンパーク習志野屋上防水改修工事

工 事 場 所 習志野市新栄1丁目10-2

入 札 金 額		十億			百万			千			円

(消費税及び地方消費税を加えない金額)

住 所 \_\_\_\_\_

商号又は名称 \_\_\_\_\_

代表者職氏名 \_\_\_\_\_

代 理 人 名 \_\_\_\_\_ 印

社会福祉法人旭悠会  
理事長 関 本 登 様

様式-4

## 入札委任状

令和 年 月 日

私は、\_\_\_\_\_ 印 を代理人と定め、

下記の工事に関する入札(見積)の一切の権限を委任します。

### 記

工 事 名 習志野偕生園及びグリーンパーク習志野屋上防水改修工事

工 事 場 所 習志野市新栄1丁目10-2

住 所 \_\_\_\_\_

商号又は名称 \_\_\_\_\_

代表者職氏名 \_\_\_\_\_ 印

社会福祉法人旭悠会

理事長 関本 登 様